Директор ООО «Иверское»

Селезнев А.Н.

м-он Юбилейный д.4

Год постройки	1977,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	89,00

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.06.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 31.12.2016	Долевое участие	в тч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток
2016 г	310304,14	2387,11	11865,46	0,00	0,00	324556,71	336175,78	-11619,07
2017 г	755074,20	0,00	0,00	0,00	0,00	755074,20	767197,67	-12123,47
2018 г	867646,42	0,00	0,00	0,00	0,00	867646,42	699248,50	168397,92
2019 г	953607,09	0,00	0,00	46285,29	31242,57	999892,38	720784,30	279108,08
2020 г	1080572,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1080572,89	1371083,59	-290510,70
2021 г	1096219,41	0,00	0,00	44330,00	28153,98	1140549,41	1223055,09	-82505,68
2022 г	1138236,62	0,00	0,00	28913,96	18990,69	1167150,58	1090729,83	76420,75
2023 г	1306638,85	0,00	0,00	195735,57	124057,20	1502374,42	1200743,48	301630,94
Итого:	**7508299,62**	**2387,11**	**11865,46**	**315264,82**	**202444,45**	**7837817,01**	**7409018,24**	**428798,77**

		Оплачивается населением за 2023г.												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содержание	Начислено	68169,93	68169,93	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	75719,80	893537,87
	Оплачено	53634,91	60641,02	62072,78	66953,09	67971,19	70188,63	69180,12	69217,68	73014,29	78282,68	76308,61	96068,16	**843533,15**
	Задолженность	-14535,02	-7528,91	-13647,02	-8766,71	-7748,61	-5531,17	-6539,69	-6502,12	-2705,52	2562,88	588,81	20348,35	-50004,72
Текущий ремонт	Начислено	34486,44	34486,44	38496,50	38496,50	38496,50	38496,50	38496,48	38496,49	38496,49	38496,49	38496,49	38496,49	453937,80
	Оплачено	29481,38	33332,41	34071,97	36750,79	37309,63	38526,79	37973,21	37993,84	40077,80	42969,65	41886,07	52732,15	**463105,70**
	Задолженность	-5005,06	-1154,03	-4424,53	-1745,71	-1186,87	30,29	-523,26	-502,65	1581,32	4473,16	3389,58	14235,67	9167,90

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	**наименование работ**	**ед.изм.**	**объем**	**Стоимость**
2016г.	текущий ремонт			82497,42
2017г.	текущий ремонт			279292,32
2018г.	текущий ремонт			146968,48
2019г.	текущий ремонт			13723,00
2020г.	текущий ремонт			576339,98
2021г.	текущий ремонт			399008,37
2021г.	текущий ремонт			296526,82
	Итого			**1794356,39**
январь	Пуск газа на приборы			1 849,20
январь	Замена светильника под.1	шт.	1	1986,35
февраль	Лабораторное обследование холодной воды		1	620,40
февраль	Изготовление и установка мет.поручней	тн.	0,0253	7 199,96
апрель	Пуск газа на приборы			4 605,60
апрель	Ремонт козырьков вентшахт	тн	0,04	6 430,72
апрель	Окраска бордюра	м3	25	1 673,19
апрель	Установка сгона. Пуск газа в квартиры			9 500,00
апрель	Установка сгона. Пуск газа в квартиры			4 000,00
май	Покраска ограждения	м2	69	11 773,71
июнь	Ремонт цоколя	м2	211	26 281,41
июнь	Ремонт лавочек	м2	яя	4 263,51
июль	Установка запорной арматуры на лежаке ХВС для промывки сетей	шт	1	1 003,40
август	Замена запорной арматуры на стояках ЦО	м.п.	10	71 720,80
ноябрь	Монтаж новогоднего освещения на козырьках	м.п.	8	4714,82
ноябрь	Монтаж новогоднего освещения на тарцах дома	м.п.	12	23107,04
	Итого:			**180730,11**
	Всего:			**1975086,50**

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	**наименование работ**	**Стоимость**
2016г.	Содержание общего имущества	253678,36
2017г.	Содержание общего имущества	487905,35
2018г.	Содержание общего имущества	552280,02
2019г.	Содержание общего имущества	658259,50
2020г.	Содержание общего имущества	794743,61
2021г.	Содержание общего имущества	795892,74
2021г.	Содержание общего имущества	775212,32
	Итого	**4317971,90**
январь	Содержание общего имущества	68169,93
февраль	Содержание общего имущества	68169,93
март	Содержание общего имущества	75719,80
апрель	Содержание общего имущества	75719,80
май	Содержание общего имущества	75719,80
июнь	Содержание общего имущества	75719,80
июль	Содержание общего имущества	75719,80
август	Содержание общего имущества	75719,80
сентябрь	Содержание общего имущества	75719,80
октябрь	Содержание общего имущества	75719,80
ноябрь	Содержание общего имущества	75719,80
декабрь	Содержание общего имущества	75719,80
	Дезинсекция подвала (превышение тарифа за год)	2418,29
	Итого:	**895956,16**
	Всего:	**5213928,06**